



(Sello y Firma)

**FORMULARIO ÚNICO DE HABILITACIÓN URBANA - FUHU RECEPCIÓN DE OBRAS**

Municipalidad de: .....  
 N° de Expediente: .....

Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponde

**1. SOLICITUD DE RECEPCIÓN DE OBRAS:**

**1.1 TIPO DE TRÁMITE:**

RECEPCIÓN DE OBRAS DE HABILITACIÓN URBANA       RECEPCIÓN DE SUBDIVISIÓN DE LOTES CON OBRAS

OTRO: .....

**1.2 DE LA LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA:** REVISOR URBANO  COMISIÓN TÉCNICA

RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE HABILITACIÓN N°: .....

DENOMINACIÓN : .....

PLANOS APROBADOS N°: .....

**1.3 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN:** (Marcar con X en el casillero que corresponda)

**RECEPCIÓN DE OBRAS:**

<input type="checkbox"/> Copia Literal de Dominio emitida por el Registro de Predios	<input type="checkbox"/> Documento que acredite derecho a habilitar
<input type="checkbox"/> Conformidad de Obras de entidades prestadoras de Servicio Agua ( ), Alcantarillado ( ) y Energía Eléctrica ( )	<input type="checkbox"/> Vigencia de Poder emitida por Registro de Personas Jurídicas
<input type="checkbox"/> Copia legalizada de las minutas que acrediten transferencia de áreas de aportes a las entidades receptoras	<input type="checkbox"/> Comprobante de pago de la redención en dinero del déficit de aportes

**Con Modificaciones al Proyecto:**

<input type="checkbox"/> Plano de replanteo de Trazado y Lotización	<input type="checkbox"/> Plano de replanteo Ornamentación de Parques
<input type="checkbox"/> Memoria Descriptiva de la habilitación urbana replanteada	<input type="checkbox"/> Boleta de Habilidad

**VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS:**

---



---



---



---



---

Fecha: .....

..... Sello y Firma del Funcionario Municipal que verifica

**2. DEL PROPIETARIO ó SOLICITANTE:** (Según art. 8° de la Ley N° 29090)**2.1 PERSONA NATURAL:** (Datos de condóminos deben consignarse en el Formulario Único / Anexo A - Ley 29090)

Apellido Paterno			Apellido Materno			Nombres		
DNI / CE								
<b>Domicilio</b>								
Departamento			Provincia			Distrito		
Urbanización /A.H. / Otro		Mz	Lote	Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje		Nº	Int.
<b>Estado Civil</b>								
Soltero(a) <input type="checkbox"/>		Casado(a) <input type="checkbox"/>		Viudo(a) <input type="checkbox"/>		Divorciado(a) <input type="checkbox"/>		
<b>Del(la) Cónyuge</b>								
Apellido Paterno			Apellido Materno			Nombres		
DNI / CE								

**2.2 PERSONA JURÍDICA:** (Datos de condóminos deben consignarse en el Formulario Único / Anexo B - Ley 29090)

Razón Social o Denominación				RUC				
<b>Domicilio</b>								
Departamento			Provincia			Distrito		
Urbanización /A.H. / Otro		Mz	Lote	Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje		Nº	Int.

**2.3 REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO:** PERSONA NATURAL  PERSONA JURÍDICA 

Apellido Paterno			Apellido Materno			Nombres														
DNI / CE																				
<b>Domicilio</b>																				
Departamento			Provincia			Distrito														
Urbanización /A.H. / Otro		Mz	Lote	Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje		Nº	Int.												
Poder inscrito en:			Asiento			Fojas			Tomo			o en:			Ficha			Partida Electrónica		
Registro de Mandatos <input type="checkbox"/>			Registro Mercantil <input type="checkbox"/>			Oficina Registral de:														

**3. DEL TERRENO:****3.1 UBICACIÓN:**

Departamento			Provincia			Distrito			
Fundo / Otros						Parcela		Sub Lote	

**3.2 ÁREA DEL TERRENO:** (El área se expresa con dos decimales)

Area Total (m2.)

**3.3 LINDEROS DEL TERRENO**

Frente  Fondo  Derecha  Izquierda

**3.3 DE LA TITULACIÓN DEL PREDIO:**

Régimen de la Propiedad:

Propiedad Individual  Propiedad Conyugal  En Copropiedad  N° de Condóminos

a) Inscrito en el Registro de Predios de:

Con el:

-----  
Código del Predio

Asiento	Fojas	Tomo	ó en:	Ficha	Partida Electrónica
---------	-------	------	-------	-------	---------------------

**4. PROFESIONAL RESPONSABLE:** RESPONSABLE OBRA  CONSTATADOR

Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres
DNI / CE	Arquitecto <input type="checkbox"/>	Ingeniero Civil <input type="checkbox"/>
Teléfono	Celular	Correo Electrónico
<b>Domicilio</b>		
Departamento	Provincia	Distrito
Urbanización / A.H. / Otro	Mz	Lote
Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje	N°
Int.		

**5. DE LA DECLARACIÓN Y FIRMAS:** DÍA  MES  AÑO

Los suscritos asumimos la responsabilidad sobre la veracidad y exactitud de la información y documentación que presentamos, conociendo los efectos previstos por la Ley para los casos de fraude o falsedad.  
Asimismo, declaramos bajo juramento que las áreas que corresponden a los aportes reglamentarios serán reservadas para los fines previstos en el plano de lotización y vías.

Profesional Responsable de la Obra  
o constator de la obra

Propietario, Apoderado o Representante Legal

-----  
Firma y Sello

-----  
Firma

Los firmantes deben visar cada una de las hojas anteriores de este formulario, al pie de su anverso

MUNICIPALIDAD DE: .....

EXPEDIENTE N° : .....

FECHA EMISIÓN : .....

FECHA VENCIMIENTO : .....

**RESOLUCIÓN DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE HABILITACIÓN URBANA**

N°: .....

DENOMINACIÓN: .....

PLANO(S) APROBADO(S): .....

**UBICACIÓN DEL PREDIO:**

Departamento Provincia Distrito

Fundo / Otros Parcela Sub Lote

**PROPIETARIO O SOLICITANTE:**

Apellido Paterno Apellido Materno Nombres

DERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: SI Recibo N° : .....

PROFESIONAL RESPONSABLE: .....

Registro CAP/CIP

**CUADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:**

ÁREA BRUTA DE TERRENO	m2.
ÁREA ÚTIL DE LOTES	m2.
ÁREA DE VÍAS	m2.
ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA	m2.
ÁREA PRAR MINISTERIO DE EDUCACIÓN	m2.
ÁREA DE SERVICIOS PÚBLICOS COMPLEMENTARIOS	m2.
ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO	m2.
OTROS	m2.

N° DE LOTES: .....

**OBSERVACIONES:**

LA OBRA RECEPCIONADA SE AJUSTA AL PROYECTO APROBADO

Fecha: .....

SELLO Y FIRMA DEL FUNCIONARIO MUNICIPAL QUE OTORGA LA RECEPCIÓN